# LĒMUMS

**par uzvarētāju iepirkumā**

Rīgā, 2018. gada 11.jūnijs

*Iepirkuma pasūtītājs:* Rīgas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas komisija, Rīga, Pērses iela 10/12

*Iepirkuma komisija:*

Iepirkuma komisijas priekšsēdētājs: Normunds Beinarovičs – Rīgas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas komisijas priekšsēdētāja vietnieks

Iepirkuma komisijas locekļi: Daina Stivriņa – Rīgas domes Juridiskās pārvaldes Pašvaldības iepirkuma uzraudzības nodaļas vadītāja

Helēna Ķērpe – Rīgas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas komisijas Finanšu un saimniecības daļas vadītāja p.i.

Karīna Granateka-Ozola - Rīgas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas komisijas Personāldaļas galvenā inspektore

*Iepirkuma nosaukums:* Nekustamo īpašumu vērtības noteikšana

*Iepirkuma identifikācijas Nr.* RD DMPK 2018/2

*Iepirkuma raksturojums:* Iepirkums tiek veikts pamatojoties uz Publisko iepirkumu likuma 9. pantu.

*Piedāvājuma izvēles kritērijs:*

Iepirkuma līguma slēgšanas tiesības tiek

piešķirtas pretendentam, kurš iesniedzis

Iepirkuma noteikumu prasībām

atbilstošu piedāvājumu ar zemāko cenu

euro (EUR) bez pievienotās vērtības

nodokļa (turpmāk PVN).

*Pretendentu piedāvājumu*

*salīdzinošās priekšrocības:*

1. Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „EIROEKSPERTS”, Reģ.Nr.40003650352, piedāvātā līgumcena:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Nr. | Nosaukums | Cena EUR bez PVN |
| Telpu grupas: | | |
| 1. | Līdz 30 kv.m. | 48,00 |
| 2. | No 31 kv.m. līdz 50 kv.m. | 48,00 |
| 3. | No 51 kv.m. un vairāk | 48,00 |

- iepirkuma noteikumiem atbilstošs piedāvājums, piedāvājums ar zemāko cenu.

1. Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „VESTABALT”, Reģ.Nr.40103011765, piedāvātā līgumcena::

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Nr. | Nosaukums | Cena EUR bez PVN |
| Telpu grupas: | | |
| 1. | Līdz 30 kv.m. | 50,00 |
| 2. | No 31 kv.m. līdz 50 kv.m. | 70,00 |
| 3. | No 51 kv.m. un vairāk | 90,00 |

- iepirkuma noteikumiem atbilstošs piedāvājums, bet nav piedāvājums ar zemāko cenu.

1. Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „LATIO”, Reģ.Nr.41703000843, piedāvātā līgumcena:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Nr. | Nosaukums | Cena EUR bez PVN |
| Telpu grupas: | | |
| 1. | Līdz 30 kv.m. | 45,00 |
| 2. | No 31 kv.m. līdz 50 kv.m. | 45,00 |
| 3. | No 51 kv.m. un vairāk | 55,00 |

- iepirkuma noteikumiem atbilstošs piedāvājums, bet nav piedāvājums ar zemāko cenu.

*Izvērtējot un salīdzinot pretendentu*

*iesniegtos finanšu piedāvājumus*

*izmantojot sekojošu formulu:*

E = A + B + C, kur:

A – nekustamo īpašumu vērtības noteikšana nekustamajam īpašumam ar telpu grupas platību līdz 30 kv.m;

B – nekustamo īpašumu vērtības noteikšana nekustamajam īpašumam ar telpu grupas platību no 31 kv.m. līdz 50 kv.m;

C – nekustamo īpašumu vērtības noteikšana nekustamajam īpašumam ar telpu grupas platību no 51 kv.m. un vairāk;

E - piedāvājuma kopējā cena.

* sabiedrības ar ierobežotu atbildību „EIROEKSPERTS”, finanšu piedāvājuma vienību kopējā līgumcena – EUR 144,00.
* sabiedrības ar ierobežotu atbildību „VESTABALT”, finanšu piedāvājuma vienību kopējā cena – EUR 210,00.
* sabiedrības ar ierobežotu atbildību „LATIO”, finanšu piedāvājuma vienību kopējā cena – EUR 145,00.
  + ņemot vērā piedāvājuma izvēles kritēriju - piedāvājums ar viszemāko cenu ir sabiedrības ar ierobežotu atbildību „EIROEKSPERTS”, finanšu piedāvājums, vienību kopējā cena – EUR 144,00;
* sabiedrības ar ierobežotu atbildību „EIROEKSPERTS” iesniegtais piedāvājums atbilst visām Iepirkuma noteikumu prasībām, sabiedrība ar ierobežotu atbildību „EIROEKSPERTS” ir spējīga nodrošināt attiecīgā līguma izpildi, par iepirkuma “Nekustamo īpašumu vērtības noteikšana”, iepirkuma identifikācijas nr. RD DMPK 2018/2 uzvarētāju atzīt sabiedrību ar ierobežotu atbildību „EIROEKSPERTS” un slēgt iepirkuma līgumu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību „EIROEKSPERTS”.

Sagatavoja:

Normunds Beinarovičs, tālrunis: 67012644